

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 02 » апреля 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0101-ОД от « 25 » марта 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО УК «Капитал-групп» Архипов В.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО СК «Монолит Строй» Имамов В.Р.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 20. ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО СК «Монолит Строй» ✓

наименование организации

в соответствии с договором 23П/25 от 11.04.2025 г. ✓

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «Монолит Строй» ✓

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

11.04.2025 ✓

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026 ✓

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

02.04.2026 ✓

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 20. ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

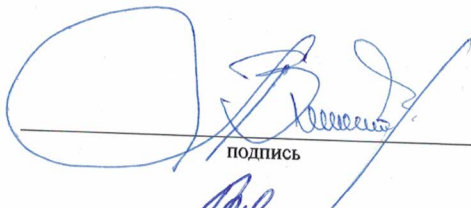
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 20. ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

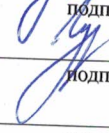
принять в эксплуатацию

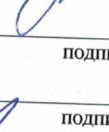
Председатель
рабочей комиссии

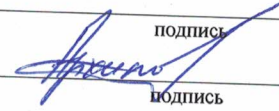
Члены комиссии

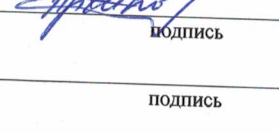

подпись

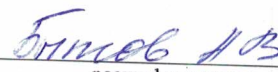

подпись

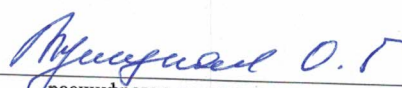

подпись

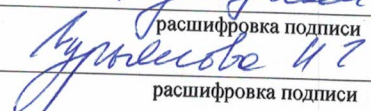

подпись

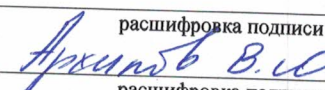

подпись

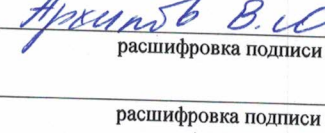

подпись


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:


подпись


расшифровка подписи

Представитель «Департамента ЖКХ ТО» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй»
адрес: 625035, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 204, к.1, офис 308
Тел. 89224239282, 89224768816

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.
Домостроителей, д.20

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 23П/25
	дата 11.04.2025
Вид операции	

СПРАВКА

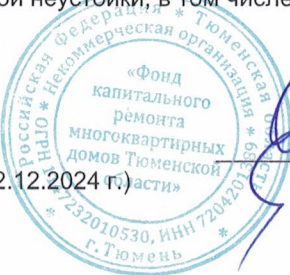
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	02.04.2026	с	по
		11.04.2025	02.04.2026

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 450 104,36	1 450 104,36	1 450 104,36
1	Ремонт крыши		1 450 104,36	1 450 104,36	1 450 104,36
Итого					1 450 104,36
Снижение по договору-0%					-
Всего с учетом снижения					1 450 104,36
НДС 5%					72 505,22
Всего с учётом НДС					1 522 609,58
Сумма начисленной неустойки, руб.					

Основание
Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)
М П



[Handwritten signature]

О.М.Буй

[Handwritten signature]

В.Р. Имамов

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области" Адрес: 625048, Томенская область, г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс - (3452) 393-107

Заказчик

ООО СК "Монolit Строй" : адрес: 625035, Томенская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 204, к. 1, офис 308. Тел. 89224239282, 89224768816

Подрядчик

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 20

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 20

Объект

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № ЛСР 02-01-01, Ремонт крыши
Основание: шифр 2025.05Р-21-АС2
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 522 609.58 руб.

Номер	по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСН12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	1,22	1	1,22					
571/пр_2022_л.83_т.2_стр. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8												
1_стр.3												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-36 Средний разряд работы 3,6												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т												
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6												
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т												
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6												
91.08.04-021 Котлы блочные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузкиной емкости 400 л												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4												
4 М												
04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100												
м3 0,51 0 0,11712 0,8 0,11712 0,8 0,11712 95,25 1,48 656,45 538,52 6 257,70												

Форма по ОК/Д

0322005

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

23/125

дата

11.04.2025

Вид операции

Номер документа

1

Дата составления

02.04.2026

Отчетный период с

11.04.2025

по

02.04.2026

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Н	Н	01.2.03.03	Местини бигулосодержание	м	0,605	0						
Н	Н	12.1.02.06	Материалы рулонные кровельные	м2	252	0						
Итого прямые затраты												12 880,59
ФОТ												11 830,19
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли												11 605,42
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли												5 731,73
774/пр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												30 217,74
2	3	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,27	1	0,27					24 766,64
1 ОТ(ЗТ)												1 700,77
1-100-20 Средний разряд работы 2,0												1 700,77
2 ЗМ												29,99
91.06.03-05 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)												29,99
Итого прямые затраты												1 730,76
ФОТ												1 700,77
Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:												1 547,70
разборка отдельных конструктивных элементов здания												
(сооружения), а также зданий (сооружений) в целом												
Пр/74-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:												884,40
разборка отдельных конструктивных элементов здания												
(сооружения), а также зданий (сооружений) в целом												
Всего по позиции												4 162,86
3	5	ГЭСН20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали	шт	1	1	1					15 418,00
прямоугольного сечения периметром: 4000 мм												
571/пр_2022_п.83_т.2_стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7												
4_сг6.3												
1 ОТ(ЗТ)												1 056,17
1-100-33 Средний разряд работы 3,3												1 056,17
2 ЗМ												32,59
ОТм(ЗТм)												16,37
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу; грузоподъемность 16 т												12,30
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6												5,06
91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН												1,96
(3,2 т)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т												13,79
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4												11,31
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки,												4,54
сварочный ток до 350 А												
4 М												0,00
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и												163,41
углеродистых сталей УОНИ Т34С, 342А, диаметр 4-5 мм												
П/Н												206,42
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные												
19.1.01.11 Крепления												
Н												
19.2.02.01 Зонты стальные вентиляционных систем												
Итого прямые затраты												1 105,13
ФОТ												1 072,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016.0-1. Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	127	0,9	108,9					1 168,00
		Пр/774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					656,39
		Всего по позиции									2 929,52	2 929,52
4	6	ГЭСН09-04-003-01 Монтаж люка противопожарного	М2	0,64	1	0,64						
		571/пр. 2022 п.83, т.2, стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗГ=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7										
		4, стб.3										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				0,8736					477,47
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	1,95	0,7		0,8736					477,47
		2 ЗМ										0,86
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч				0,005376					2,62
		91.06.06-048 Подъемники одноярусные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	0,7		0,00448		1,63			0,27
		4-100-030 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	0,7		0,00448					2,14
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,002	0,7		0,000896					0,59
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,002	0,7		0,000896					0,48
		4 М										0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,0672	0						6,76	
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т	0,00094	0			89 330,06	1,18		105 409,47	
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,44	0			478,28	1,25		597,85	
		Итого прямые затраты	М2	1	0							480,95
		ФОТ										480,09
		Пр/812-009.0-1. Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9		83,7					401,84
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-009.0. Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85		52,7					253,01
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции									1 774,69	1 135,80
5	7	ГЭСН09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	М2	0,8	1	0,8						
		571/пр. 2022 п.83, т.2, стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗГ=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7										
		4, стб.3										
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				1,344					745,37
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	2,4	0,7		1,344					745,37
		2 ЗМ										69,76
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч				0,0952					51,27
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	0,7		0,0952					62,49
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	0,7		0,0952					51,27
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,4	0,7		0,224					7,27
		4 М										0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,1384	0						6,76	
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342Д, диаметр 4-5 мм	кг	0,1	0			155,63	1,05		163,41	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, пугля, сверления (пробивки) отверстий, поставляемые отдельно	Т	0,003	0		115 095,05	1,21	139 265,01		
П/Н		14.5.01.05-0011	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл	шт	0,1	0		377,99	1,25	472,49		
Н		01.7.04.07	Смазочные материалы	компл	0	0						
Н		07.1.01.03	Блоки дверные металлические	м2	1	0						
Итого прямые затраты												866,40
ФОТ												796,64
Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции				%	93	0,9		83,7				666,79
812/пр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции				%	62	0,85		52,7				419,83
774/пр от 11.12.2020 п.16												

6	8	ГЭСН09-06-001-02	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полусовой и тонколистовой стали	Т	0,004	1	0,004	2 441,28					1 953,02
571/пр_2022_п.83_т.2_стр.	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; -ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	4_стр.3											
1	ОТ(3Т)			Чел.-ч			0,13048					62,40	
1-100-30	Средний разряд работы 3,0			Чел.-ч	46,6	0,7	0,13048				478,24	62,40	
2	ЗМ												1,86
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч	0,12	0,7	0,000868				1 757,57	0,53	0,59
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			Маш.-ч	0,12	0,7	0,000336				723,38	0,24	0,24
4-100-060	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6			Чел.-ч	0,12	0,7	0,000336				20,97	0,53	0,35
91.06.03-062	Лебедки электрические тяговые усилием до 31,39 кН (3,2 т)			Маш.-ч	9,08	0,7	0,025424				656,45	0,29	0,03
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Маш.-ч	0,19	0,7	0,000532				538,52	0,03	0,36
4-100-040	ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4			Чел.-ч	0,19	0,7	0,000532				5,92	0,03	0,36
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки			Маш.-ч	1,86	0,7	0,005208				74,33	0,00	0,00
91.17.04-171	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А			Маш.-ч	1,75	0,7	0,0049						
4	М			М3	1,5	0		114,64	0,5	57,32			
01.3.02.08-0001	Кислород газосварочный технический			кг	0,45	0		41,38	1,49	61,66			
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая			кг	1,587	0				6,76			
01.7.03.04-0001	Электроэнергия			кВт-ч	1,4	0		142,68	1,05	149,81			
01.7.11.07-0036	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 346, диаметр 4 мм			кг	3,3	0		174,93	1,18	206,42			
01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные			т	0,00001	0		70 296,20	1,36	96 602,83			
01.7.15.05-0111	Гвозди строительные			т	0,0001	0		231 787,35	1,48	343 045,28			
01.7.20.08-0071	Канат пеньковый просмоленный, пропитанный, диаметр 26 мм			т	0,0187	0		307,84	1,03	317,08			
08.2.02.11-0007	Канат двойной свивки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н1мм2, диаметр 5,5 мм			т	0,00003	0		60 258,20	1,03	62 066,95			
08.3.03.06-0002	Проволока горючешланная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм			т	0,00194	0		136 760,00	0,91	124 451,60			
08.3.11.01-1106	Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3пс, Ст3сп, № 40х, № 40П			т	0,00031	0				94 011,46			
14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021			т	0,0006	0		98 526,45	1,82	179 318,14			
14.5.09.07-0030	Растворитель Р-4			т									
07.2.07.13	Конструкции стальные			м	1	0							
Итого прямые затраты												64,79	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Прл74-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лпр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					3 197,99
Всего по позиции											50 453,29	14 126,92
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Всего прямые затраты (справочно)				27 550,75								
в том числе:												
Оплата труда рабочих				26 039,57								
Эксплуатация машин				1 199,99								
Оплата труда машинистов (ОТм)				311,19								
Строительные работы				66 907,92								
в том числе:												
оплата труда				26 039,57								
эксплуатация машин и механизмов				1 199,99								
оплата труда машинистов (ОТм)				311,19								
накладные расходы				25 796,88								
сметная прибыль				13 560,29								
Всего ФОТ (справочно)				26 350,76								
Всего накладные расходы (справочно)				25 796,88								
Всего сметная прибыль (справочно)				13 560,29								
Всего по разделу 1 Демонтажные работы				66 907,92								
справочно:												
Затраты труда рабочих				52,14228								
Затраты труда машинистов				0,492564								
Раздел 2. Основная крыша.												
Устройство плоской кровли из наплавленных материалов												
9	11	ГЭСН12-01-028-02	Устройство плоских односклонных кровель из ПВХ мембран (со сваркой полотен) с укладкой разделительного слоя по утеплителю, несущее основание из: бетона	100 м2	3,33	1	3,33					
421лпр_2020_л.58_пм.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25												
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			20,411235					10 130,50
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				Чел.-ч	5,33	1,15	20,411235			496,32		10 130,50
2 3М				Чел.-ч						356,98		
ОТм(3Тм)				Чел.-ч			0,208125					135,16
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,01	1,25	0,041625	622,62	1,53	952,61		39,65
4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,01	1,25	0,041625			723,38		30,11
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,02	1,25	0,08325			1 757,57		146,32
4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,02	1,25	0,08325			723,38		60,22
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,02	1,25	0,08325			656,45		54,65
4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,02	1,25	0,08325			538,52		44,83
91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт				Маш.-ч	0,45	1,25	1,873125	42,84	1,45	62,12		116,36
4 М				кВт.-ч								21 904,78
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт.-ч	1,5876		5,286708			6,76		35,74
01.7.15.07-0013 Любелн полипропиленовые тарельчатые кровельные, диаметр 50 мм, длина 150 мм				100 шт	4		13,32	819,09	1,36	1 113,96		14 837,95
01.7.15.07-0022 Любелн полипропиленовые распорные, диаметр 6 мм, длина 40 мм				1000 шт	0,4		1,332	261,09	1,36	355,08		472,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.14-0301	Шурпы сажонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,8 мм, длина 70 мм	100 шт	4		13,32	341,78	1,36			6 191,40
		14.5.09.07-0022	Растворитель № 646	т	0,0009		0,002997	67 231,42	1,82			122 361,18
		01.7.12.05	Геотекстиль нетканый	м2	110		366,3					366,72
		12.1.02.10	Мембрана кровельная на основе ПВХ, армированная	м2	115		382,95					
		12.1.02.10	Мембрана кровельная на основе ПВХ, неармированная	м2	0,6		1,998					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										32 527,42
		При/812-012.0-1. Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					10 265,66
		812/пр от 21.12.2020 п.25										10 070,61
		При/774-012.0. Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					4 973,71
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
10	12	ФСБЦ-01.7.12.05-0134	Геополотно нетканое полипропиленовое, иглопробивное, прочность при растяжении 12,2/9,9 кН/м, поверхностная плотность 300 г/м2	м2	366,3	1	366,3	68,71	1,19		14 285,81	47 571,74
		Всего по позиции										
11	13	ФСБЦ-12.1.02.10-1040	Мембрана кровельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарно-технические характеристики РТ1, Г2, В2, гибкость при пониженной температуре не более -40 °С, толщина 1,2 мм	м2	382,95	1	382,95	989,05	0,92		909,93	29 948,69
		Всего по позиции										
		Итого по разделу 2 Основная крыша. :										
		Всего прямые затраты (справочно)										
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										
		Эксплуатация машин										
		Оплата труда машинистов (Отм)										
		Материалы										
		Строительные работы										
		в том числе:										
		оплата труда										
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (Отм)										
		материалы										
		накладные расходы										
		сметная прибыль										
		Всего ФОТ (справочно)										
		Всего накладные расходы (справочно)										
		Всего сметная прибыль (справочно)										
		Всего по разделу 2 Основная крыша.										
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										
		Раздел 3. Промышление к парпету										
12	14	ГЭСН12-01-029-02	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука	100 м	0,77	1	0,77					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421нр_2020_п.58_п.6 ТЗ=1.15; 3М=1.25	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1.15; 3М=1.25 к расх.; 3ТМ=1.25;									
		1-100-35 Средний разряд работ 3,5	Чел.-ч	16,8	1,15	14,8764						7 562,86
		2 3М	Чел.-ч			14,8764						7 562,86
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч			0,028875						92,20
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,009625			622,62	1,53		952,61
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,01	1,25	0,009625						723,38
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,009625						16,92
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,01	1,25	0,009625						723,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,009625						6,96
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25	0,009625						6,32
		91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт	Маш.-ч	1	1,25	0,9625			42,84	1,45		5,18
		4 М										59,79
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	2,4624		1,896048						78 721,92
		01.7.15.07-0022 Любители полиэтиленовые распорные, диаметр 6 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,8		0,616			261,09	1,36		12,82
		01.7.15.14-0151 Шпурлы самонарезающие стальные с полойкой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	100 шт	8		6,16			274,98	1,36		218,73
		09.2.02.02-0012 Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая, размеры 32х3 мм	М	105		80,85			67,66	1,41		2 303,66
		12.1.02.10-0089 Мембрана кровельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарно-технические характеристики РП1, Г2, В2, продольная/поперечная прочность при растяжении 1100/900 Н, удлинение при максимальной нагрузке не менее 15%, толщина 1,2 мм	м2	86,25		66,4125						95,40
												60 308,53
		12.1.02.10-0095 Мембрана кровельная на основе ПВХ, неармированная, толщина 1,5 мм	м2	0,6		0,462			435,70	1,13		7 713,09
		14.5.01.06-0014 Герметик однокомпонентный полиуретановый конструкционный, водостойкий, устойчивый к уф-излучению и агрессивным средам, для устройства межпанельных, межплочных швов, узлов соединений сборных конструкций, кровельных стыков, стыков строительных конструкций	кг	15		11,55			536,09	1,25		227,46
		14.5.09.07-0022 Растворитель № 646	т	0,0021		0,001617			67 231,42	1,82		492,34
		01.7.12.05 Геотекстиль нетканый	м2	50,52		38,9004						670,11
		Итого прямые затраты										7 739,77
		ФОТ										197,96
		Про812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109		98,1						122 261,18
		812нр от 21.12.2020 п.25	%	57		48,45						7 581,96
		Гпр/Т74-012-0, Приказ № СП Кровли	%	57		48,45						7 437,90
		Т74нр от 11.12.2020 п.16	%	57		48,45						3 673,46
		Всего по позиции										86 396,08
13	15	ФСБЦ-01.7.12.05-0134	м2	88,9	1	88,9			68,71	1,19		7 581,96
		Геополотно нетканое полипропиленовое, иглопробивное, прочность при растяжении 12,29/9 кН/м, поверхностная плотность 300 г/м2										7 437,90
		Всего по позиции										3 673,46
14	16	ГЭСН12-01-010-01	100 м2	0,577	1	0,577						7 268,46
		Устройство мелких покрытий (бродягузры, паркетты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали										7 268,46

421нр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1.15; 3М=1.25 к расх.; 3ТМ=1.25; ТЗ=1.15; 3М=1.25

Чел.-ч

64,49706

30 845,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0		Чел.-ч	97.2	1.15	64.49706			478.24		30 845.07
		2 ЗМ										170.55
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0.1947375					131.54
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0.2	1.25	0.14425	622.62	1.53	952.61		137.41
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0.2	1.25	0.14425			723.38		104.35
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0.07	1.25	0.0504875	656.45	33.14	538.52		27.19
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0.07	1.25	0.0504875					29 246.08
		4 М										229.05
		01.7.15.06-0022 Грузовые стальные толкеры, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	4		2.308	72.97	1.36	99.24		
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм		т	0.012		0.006924	149 930.17	1.03	154 428.08		1 009.26
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм		т	0.57		0.32889			84 976.03		27 947.77
		Итого прямые затраты										60 393.24
		ФОТ										30 976.61
		Пр/812-012.0-1. Приказ № НР Кролеви		%	109	0.9	98.1					30 388.05
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-012.0. Приказ № СП Кролеви		%	57	0.85	48.45					15 008.17
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
15	17	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0.32889	1	-0.32889			183 343.95		105 789.46
		Всего по позиции								84 976.03		-27 947.77
16	18	ТЛ 08.1.02.03 72 720351 Фарук парашета 120х340 мм, 2500 мм, оцинкованный, 0,5 мм		шт	33	1	33			1 750.00		57 750.00
		6001 21.04.2025 02 1.2										
		с/фактура № 115 от 23 06 2025										
		Итого по разделу 3										57 750.00
		Итого по разделу 3 Прямые затраты к парашету :										
		Всего прямые затраты (справочно)								183 860.01		
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих								38 407.93		
		Эксплуатация машин								262.75		
		Оплата труда машинистов (ОТМ)								150.64		
		Материалы								145 038.69		
		Строительные работы								240 367.59		
		в том числе:										
		оплата труда								38 407.93		
		эксплуатация машин и механизмов								262.75		
		оплата труда машинистов (ОТМ)								150.64		
		материалы								145 038.69		
		накладные расходы								37 825.95		
		сметная прибыль								18 681.63		
		Всего ФОТ (справочно)								38 558.57		
		Всего накладные расходы (справочно)								37 825.95		
		Всего сметная прибыль (справочно)								18 681.63		
		Всего по разделу 3 Прямые затраты к парашету								240 367.59		
		справочно:										
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								57 750.00		
		Затраты труда рабочих								79 373.46		
		Затраты труда машинистов								0.2236125		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 4. Бюджета выхода на кровлю												
17	19	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,073	1	0,073					
421/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25												
1-100-30 Средний разряд работы 3.0				Чел.-ч	97.2	1.15	8,15994	478.24				3 902.41
2 3М				Чел.-ч			8,15994					21.58
ОТМ(3ТМ)				Чел.-ч			0,0246375					16.64
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0.2	1.25	0,01825	622.62	1.53			952.61
4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0.2	1.25	0,01825					17.39
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0.07	1.25	0,0063875	723.38	13.20			723.38
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0.07	1.25	0,0063875	656.45	4.19			4.19
4 М								538.52	3.44			3.44
01.7.15.06-0022 Грузовые стальные тепловые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		0,292	72.97	1.36			99.24
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,000876					135.28
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,04161	149 930.17	1,03			154 428.08
Итого прямые затраты								84 976.03				3 535.85
ФОТ												7 640.74
Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли				%	109	0.9	98.1					3 919.05
812/пр от 21.12.2020 л.25												3 844.59
Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли				%	57	0.85	48.45					1 896.78
774/пр от 11.12.2020 л.16												
Всего по позиции												
18	20	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного	м2	1,54	1	1,54					183 343.97
421/пр_2020_л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25												
1 ОТ(3Т)				Чел.-ч			3,45345					1 887.52
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				Чел.-ч	1.95	1.15	3,45345	546.56				1 887.52
2 3М				Чел.-ч			0,0231					3.70
ОТМ(3ТМ)				Маш.-ч	0.01	1.25	0,01925	37.32	1.63			11.28
91.06.06-048 Подъемники однооперные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м				Чел.-ч	0.01	1.25	0,01925	60.83				1.17
4-100-030 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 3				Чел.-ч	0.01	1.25	0,01925	478.24	9.21			9.21
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0.002	1.25	0,00385	656.45	2.53			2.53
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0.002	1.25	0,00385	538.52	2.07			2.07
4 М								558.39				558.39
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0.0672		0,103488	6.76	0.70			0.70
01.7.15.02-0051 Болты анкерные				т	0.00094		0,0014476	89 330.06	1.18			152.59
14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена контактная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объём 880 мл				шт	0.44		0,6776	478.28	1.25			597.85
Итого прямые затраты				м2	1		1,54					2 460.89
ФОТ												1 896.80
Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции				%	93	0.9	83.7					1 589.30
812/пр от 21.12.2020 л.25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-060 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	5,45	1,25	0,066125					49,28
		91.06.01-003 Домкраты гидравлические, грузоподъемность 63-100 т		Маш.-ч	0,86	1,25	0,01075			723,38		0,04
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,19	1,25	0,002375			656,45		1,56
		4-100-040 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,19	1,25	0,002375			538,52		1,28
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	1,68	1,25	0,021			5,92		0,12
		91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А		Маш.-ч	8,59	1,25	0,107375			74,33		7,98
		4 М		МЗ	1,37		0,0137	114,64	0,5	57,32		13,01
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический		кг	0,41		0,0041	41,38	1,49	61,66		0,79
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кВт.-ч	3,654		0,03654			6,76		0,25
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кг	4		0,04	142,68	1,05	149,81		0,25
		01.7.11.07-0036 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых сталей Э46, диаметр 4 мм		кг	4		0,04					5,99
		01.7.15.06-0111 Газоди строительные		т	0,00001		0,0000001	70,296,20	1,36	95,602,83		0,01
		01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой савки, пропитанный, диаметр 26 мм		т	0,0001		0,000001	231,787,35	1,48	343,046,28		0,34
		07.2.07.12-0011 Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием пустых профилей и круглых труб		т	0,001		0,00001	105,278,81	1,29	135,809,66		1,36
		08.2.02.11-0007 Канат двойной савки ТК, конструкции бх19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770 Н1ММ2, диаметр 5,5 мм		10 м	0,0187		0,000187	307,84	1,03	317,08		0,06
		08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 5,3-6,5 мм		т	0,00003		0,0000003	60,258,20	1,03	62,065,95		0,02
		08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали С-3лс, С-3сп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,0000194	136,760,00	0,91	124,451,60		2,41
		11.1.03.01-0061 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I		МЗ	0,00103		0,0000103	16,496,03	0,96	15,836,19		0,16
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,00031		0,0000031			94,011,46		0,29
		14.5.09.07-0030 Растворитель Р-4		т	0,0006		0,000006	98,526,45	1,82	179,316,14		1,08
П/Н		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0							
Н		07.2.05.01 Лестницы маршевые металлические		м	1		0,01					
		Итого прямые затраты										417,31
		ФОТ										227,25
		Приб12-008 0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812лр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					190,21
		Приб74-008 0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774лр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7					119,76
24	26	ФСБЦ-07.2.05.01-0036	Лестница-стремянка металлическая, марка НТС 62-31-111а, ширина 600 мм, шаг ступеней 300 мм, высота от 1 до 6 м	т	0,01	1	0,01	116,501,51	1,29	72,728,00		150,286,95
		Всего по позиции										727,28
25	27	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: Грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,041	1	0,041					1,502,87
		Прил.13.2 п.17	Нанесения лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1									163,80
		421лр_2020_п.58 п.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Чел.-ч	5,31	1,265	0,2754032			594,78		163,80
		1-100-47	Средний разряд работы 4,7	Чел.-ч			0,2754032					1,59
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,001025					0,60
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0005125		6,62	1,56	10,33		0,01
		91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0005125				1 682,63		0,86
		4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0005125				618,90		0,32
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	1,25	0,0005125				656,45		0,34
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	1,25	0,0005125				538,52		0,28
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	1,12	1,25	0,0574		4,52	1,45	6,55		0,38
		4 М										
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,000369				94 011,46		43,18
		14.5.09.02-0002 Ксилон нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0000615		75 885,63	1,82	138 111,85		8,49
		Итого прямые затраты										209,17
		ФОТ										
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/нр от 21.12.2020 п.25 коррозии	%	94	0,9	84,6						164,40
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/нр от 11.12.2020 п.16 коррозии	%	51	0,85	43,35						139,08
												71,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Примыкание к стенам будки												
27	29	ГЭСН12-01-029-02	Устройство примыканий из ПВХ мембран к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука	100 м	0,17	1	0,17					
421лр_2020_л.58_лм.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	16,8	1,15		3,2844					1 669,72
		1 ОТ(ЗП)	чел.-ч				3,2844					1 669,72
		2 ЗМ	чел.-ч									20,34
		ОТМ(ЗПМ)	чел.-ч				0,006375					4,22
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,002125	622,62	1,53			952,61
		4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25		0,002125					723,38
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,002125					1 757,57
		4-100-060 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25		0,002125					723,38
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,002125					656,45
		4-100-040 ОТМ(ЗПМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25		0,002125					538,52
		91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,5 кВт	маш.-ч	1	1,25		0,2125	42,84	1,45			62,12
		4 М										17 380,16
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	2,4624			0,418608					6,76
		01.7.15.07-0022 Дюбели полистироловые распорные, диаметр 6 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,8			0,136	261,09	1,36			355,08
		01.7.15.14-0151 Шпунты самонарезающие стальные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	100 шт	8			1,36	274,98	1,36			373,97
		09.2.02.02-0012 Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая, размеры 32х3 мм	м	105			17,85	67,65	1,41			95,40
		12.1.02.10-0089 Мембрана кровельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полиэстера, пожарно-технические характеристики РП1, Г2, В2, продольная/поперечная прочность при растяжении 1100/900 Н, удлинение при максимальной нагрузке не менее 15%, толщина 1,2 мм	м2	86,25			14,6625					908,09
		12.1.02.10-0095 Мембрана кровельная на основе ПВХ, неармированная, толщина 1,5 мм	м2	0,6			0,102	435,70	1,13			492,34
		14.5.01.06-0014 Герметик однокомпонентный полиуретановый конструкционный, водостойкий, устойчивый к УФ-излучению и агрессивным средам, для устройства межпанельных, межблочных швов, узлов соединений сборных конструкций, кровельных стыков, стыков строительных конструкций	кг	15			2,55	536,09	1,25			670,11
		14.5.09.07-0022 Растворитель № 646	т	0,0021			0,000357	67 231,42	1,82			122 361,18
		01.7.12.05 Геотекстиль нетканый	м2	50,52			8,5884					43,68
		Итого прямые затраты ФОТ										19 074,44
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812лр от 21.12.2020 л.25	%	109		0,9						1 673,94
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774лр от 11.12.2020 л.16	%	57		0,85						1 642,14
								48,45				811,02
28	30	ФСБЦ-01.7.12.05-0134	Геополотно нетканое полипропиленовое, иглопробивное, прочность при растяжении 12,2/9,9 кН/м, поверхностная плотность 300 г/м2	м2	11,22	1	11,22	68,71	1,19			21 527,60
		Всего по позиции										81,76
29	31	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	0,17	1	0,17					917,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421пр_2020_л.58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			1,620695					775,08
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	8,29	1,15	1,620695				478,24	775,08
		4 М										383,44
	П,Н	01.7.15.07-0006 Любелл монтажные стальные		10 шт	50		8,5				45,11	383,44
		01.7.17.08-1013 Бур с наконечником из твердого сплава с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм		шт	0							
	П,Н	06.3.02.01 Ленты стальные		кг	0							
		Итого прямые затраты										1 158,52
		ФОТ										775,08
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					750,35
		812пр от 21.12.2020 л.25										
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					375,53
		774пр от 11.12.2020 л.16										
30	32	ФСБЦ.09.2.02.02-0012	Рейка алюминиевая прижимная кровельная кровая, размеры 32х3 мм	м	17	1	17		67,66	1,41	13 496,47	2 294,40
		Всего по позиции									95,40	1 621,80
		Всего по позиции										1 621,80
31	33	ГЭСН-6-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэфирновым прокладочным шнуром: горизонтальных швов 1 ОТ(3Т)	100 м	0,17	1	0,17					
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч	7,19		1,2223				538,52	658,23
		2 ЗМ		Чел.-ч			1,2223					658,23
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,0017				0,92	1,12
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,0017				656,45	1,12
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,0017				538,52	0,92
		4 М		КВт.-ч	4,824		0,82008				6,76	5,54
	П,Н	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		шт	0							
	Н	01.7.17.12 Шета дисковая для УШМ из стальной проволоки		кг	19,5		3,315					
		14.5.01.06 Герметик полиуретановый										
		Итого прямые затраты										665,81
		ФОТ										659,15
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					678,92
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					388,90
		Всего по позиции										1 733,63
32	34	ФСБЦ.14.5.01.06-0003	Герметик однокомпонентный полиуретановый быстросохнущий высокоэластичный для уплотнения и герметизации внутренних и наружных швов, стыков	л	3,06	1	3,06		1 227,31	1,25	10 197,82	4 694,47
		Итого по разделу 4 Бюдж выхода на кровлю:										4 694,47
		Всего прямые затраты (справочно)										96 878,94
		в том числе:										10 759,92
		Оплата труда рабочих										249,32
		Эксплуатация машин										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда машинистов (Отм)									87,12
			Материалы									85 782,58
			Строительные работы									112 465,92
			в том числе:									
			оплата труда									10 759,92
			эксплуатация машин и механизмов									249,32
			оплата труда машинистов (Отм)									87,12
			материалы									85 782,58
			накладные расходы									10 125,69
			сметная прибыль									5 461,29
			Всего ФОТ (справочно)									10 847,04
			Всего накладные расходы (справочно)									10 125,69
			Всего сметная прибыль (справочно)									5 461,29
			Всего по разделу 4 Будка выхода на кровлю									112 465,92
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									21,1224831
			Затраты труда машинистов									0,1317625

Раздел 5. Устройство ливневой канализации

33	35	ГЭСНр65-01-006-23	Смена: водосточных воронок	100 шт	0,01	1	0,01					
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч		4,914							2 498,18
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	Чел.-ч	491,4	4,914							2 498,18
		2 ЭМ	Чел.-ч									3,94
		ОТм(3Тм)	Чел.-ч		0,011							5,59
		91.06.06-048 Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,55	0,0055			37,32	1,63			60,83
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,55	0,0055							2,63
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,55	0,0055							3,61
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,55	0,0055							2,96
		4 М										26,16
		01.7.07.29-0031 Кабола	т	0,0061	0,000061			160 056,60	1,65			264 093,39
		03.2.02.08-0001 Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся	т	0,016	0,00016			30 350,05	2,07			62 824,60
		08.1.02.01 Воронки	компл	100		1						10,05
		Итого прямые затраты										2 533,87
		ФОТ										2 503,77
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и других (ремонтно-строительные)	%	103								2 578,88
		Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и других (ремонтно-строительные)	%	52								1 301,96
		Всего по позиции										6 414,71
34	36	ФСБЦ-12.1.01.05-0005	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 125/100 мм	шт	1	1	1					341,36
		Всего по позиции										341,36
35	37	ГЭСН16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,27	1	0,27					341,36
		421Ипр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	Чел.-ч									17,388
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч	56	1,15							9 643,21
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч									9 643,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЗМ										
		ОТМ(ЗТм)		Чел.-ч			0,023625					25,94
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,03	1,25	0,010125		622,62	1,53		15,84
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,03	1,25	0,010125					9,65
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,00675					7,32
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,02	1,25	0,00675					11,86
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,00675					4,88
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	1,25	0,00675					4,43
		4 М										3,64
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,57		0,4239		35,71	1,45		145,51
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,00256		0,0007182		145 801,49	1,18		21,95
												123,56
		01.7.19.02 Кольца резиновые		кг	4		1,08					
	П/Н	18.1.02.01 Задвижки		шт	0							
	П/Н	23.1.02.07 Крепления		кг	0							
	Н	24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм		м	99,8		26,946					
		Итого прямые затраты										9 830,50
		ФОТ										9 659,05
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					10 518,71
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					5 911,34
		Всего по позиции										26 260,55
	36	ФСБЦ-24.3.02.02-0004 Трубы полипропиленовые для систем водоснабжения, диаметр 110 мм		м	26,946	1	26,946		324,68	1,45		12 685,91
		Всего по позиции										12 685,91
	37	ФСБЦ-24.1.02.01-0024 Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстросоединяющимися замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М10, диаметр от 108 до 116 мм		шт	18	1	18		153,15	1,41		215,94
		Всего по позиции										3 886,92
	38	ФСБЦ-01.7.15.01-1145 Анкер стальной оцинкованный рамный, диаметр 10 мм, длина 110 мм		шт	18	1	18		30,34	1,41		42,78
		Всего по позиции										770,04
	41	ГСН46-08-022-01 Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов		100 м	0,0628	1	0,0628					243,16
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			0,451532					243,16
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч	7,19		0,451532					538,52
		2 ЗМ										0,41
		ОТМ(ЗТм)		Чел.-ч			0,000628					0,34
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,000628					656,45
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,000628					538,52
		4 М										2,05
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4,824		0,3029472					2,05
	П/Н	01.7.17.12 Щетка дисковая для УШМ из стальной проволоки		шт	0							2,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Н		14.5.01.06	Герметик полупергановый	кг	19,5		1,2246					
Итого прямые затраты												245,96
ФОТ												
Пр612-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:												
усиление и замена существующих конструкций, возведение				%	103		103					243,50
отдельных конструктивных элементов												250,81
Пр774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений:												
усиление и замена существующих конструкций, возведение				%	59		59					143,67
отдельных конструктивных элементов												
Всего по позиции												10 198,09
40	42	ФСБУ-14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)	шт	2	1	2		478,28	1,25		597,85
противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл												1 195,70
Всего по позиции												1 195,70
Итого по разделу 5 Устройство ливневой канализации :												
Всего прямые затраты (справочно)												31 490,26
в том числе:												
Оплата труда рабочих												12 384,55
Эксплуатация машин												30,29
Оплата труда машинистов (Отм)												21,77
Материалы												19 053,65
Строительные работы												52 195,63
в том числе:												
оплата труда												12 384,55
эксплуатация машин и механизмов												30,29
оплата труда машинистов (Отм)												21,77
материалы												19 053,65
накладные расходы												7 356,97
сметная прибыль												12 406,32
Всего ФОТ (справочно)												13 348,40
Всего накладные расходы (справочно)												7 356,97
Всего сметная прибыль (справочно)												12 406,32
Всего по разделу 5 Устройство ливневой канализации												52 195,63
справочно:												
Затраты труда рабочих												22 753,52
Затраты труда машинистов												0,035253
Раздел 6. Вентшахты и мусоропровода												
41	43	ГЭСН-20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали	шт	1	1	1					
прямоугольного сечения периметром: 4000 мм												
42/Пр. 2020 г. 58, млб При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗН=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ(3Т)												
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				Чел.-ч	3,04		1,15					496,32
2 ЗМ												
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч			0,05					1 757,57
91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность: 16 т				Маш.-ч	0,01		1,25		0,0125			29,23
4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,01		1,25		0,0125			9,04
91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН				Маш.-ч	0,76		1,25		0,95			3,50
(3,2 т)												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,03		1,25		0,0375			24,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,03	1,25	0,0375						
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,2	1,25	0,25						
		4 М										
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,2		0,2		155,63	1,05		163,41	179,24
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,71		0,71		174,93	1,18		206,42	146,56
	П/Н	19.1.01.11 Крепления	м2	0								
		Итого прямые затраты										2 001,81
	43.1	ТЛ_19.2.02.01_72_720351 Зонт вентиляционный, 0,7 мм, посадочные размеры 6001_21.04.2025_02_3.2 1600х1600, на металлическом каркасе	шт	1		1					21 666,67	21 666,67
		ФОТ										
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		0,9		108,9			1 764,36	1 921,39
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		0,85		61,2			1 079,79	
		Всего по позиции									26 666,66	26 666,66
42	44	ТЛ_19.2.02.01_72_720351 Зонт вентиляционный, 0,7 мм, посадочные размеры 6001_21.04.2025_02_3.2 1600х1600, на металлическом каркасе с/фактура № 115 от 25.05.2025	шт	1		1		1			21 666,67	21 666,67
		Всего по позиции									21 666,67	21 666,67
43	45	ГЭСН26-01-048-04 Устройство на плоских и криволинейных поверхностях каркаса изоляции: из сетки	100 м2	0,026		1		0,026				
		421лр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Чел.-ч					0,3289			157,29	
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч					0,3289			478,24	
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0	Чел.-ч	11		1,15						157,29
		2 ЗМ	Чел.-ч								11,95	
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч					0,0182			9,80	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,56		1,25		0,0182			656,45	11,95
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,56		1,25		0,0182			538,52	9,80
		4 М									8,44	
		08.3.03.04-0031 Проволока стальная низкоуглеродистая отожженная, диаметр 0,8 мм	т	0,003				0,000078		105 095,70	108 248,57	8,44
	Н	08.1.02.17 Сетка проволока стальная плетеная и крученая	м2	105				2,73		1,03		
		Итого прямые затраты										187,48
		ФОТ										167,09
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812лр от 21.12.2020 п.25	%	97		0,9		87,3			145,87	
		Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774лр от 11.12.2020 п.16	%	55		0,85		46,75			78,11	
		Всего по позиции									15 825,38	411,46
44	46	ФСБЦ08.1.02.17-0031 Сетка стальная плетеная одинарная из проволоки без покрытия с ромбическими ячейками, диаметр проволоки 1,2 мм, размер ячейки 10х10 мм	м2	2,6		1		2,6		197,66	1,2	237,19
		Всего по позиции										616,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
45	47	ГЭСН12-01-029-02	Устройство примыканий из ПВХ мембрана к стенам и парапетам: высотой до 600 мм без фартука	100 м	0,074	1	0,074					
421лр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ-1.15; 3М=1.25 к расх.; 3ТМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25												
		1-100-35 Средний разряд работ 3,5	чел.-ч	16,8	1,15		1,42968					
		2 3М	чел.-ч				1,42968					
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч				0,002775					
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,000925		622,62	1,53		726,82
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25		0,000925				952,61	0,88
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,000925				723,38	0,67
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25		0,000925				1757,57	1,63
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,000925				723,38	0,67
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25		0,000925				656,45	0,61
		91.17.04-001 Автоматы сварочные для полимерных покрытий, мощность 4,6 кВт	маш.-ч	1	1,25		0,0925		42,84	1,45	538,52	0,50
		4 М									62,12	5,75
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	2,4624			0,1822176				6,76	7 565,47
		01.7.15.07-0022 Досетки полистироловые распорные, диаметр 6 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,8			0,0592		261,09	1,36	355,08	1,23
		01.7.15.14-0151 Шурупы самонарезающие стальные с потайной головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	100 шт	8			0,592		274,98	1,36	373,97	221,39
		09.2.02.02-0012 Рейка алюминиевая прижимная кровельная краевая, размеры 32х3 мм	м	105			7,77		67,66	1,41	95,40	741,26
		12.1.02.10-0069 Мембрана кровельная гидроизоляционная из ПВХ, армированная сеткой из полистера, пожарно-технические характеристики РТ1, Г2, В2, продольная/поперечная прочность при растяжении 1100/900 Н, удлинение при максимальной нагрузке не менее 15%, толщина 1,2 мм	м2	86,25			6,3825				908,09	5 795,88
		12.1.02.10-0095 Мембрана кровельная на основе ПВХ, неармированная, толщина 1,5 мм	м2	0,6			0,0444		435,70	1,13	492,34	21,86
		14.5.01.06-0014 Герметик однокомпонентный полиуретановый конструкционный, водостойкий, устойчивый к УФ-излучению и агрессивным средам, для устройства межпанельных, межблочных швов, узлов соединений сборных конструкций, кровельных стыков, стыков строительных конструкций	кг	15			1,11		536,09	1,25	670,11	743,82
		14.5.09.07-0022 Растворитель № 646	т	0,0021			0,0001554		67 231,42	1,82	122 361,18	19,01
		01.7.12.05 Геотекстиль нетканый	м2	50,52			3,73848					
		Итого прямые затраты										8 303,00
		ФОТ										728,66
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли	%	109			98,1					714,82
		812лр от 21.12.2020 л.25	%	57			0,85					353,04
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли										
		774лр от 11.12.2020 л.16										
		Всего по позиции										126 533,24
46	48	ФЭСН-01.7.12.05-0134	Геополотно нетканое полипропиленовое, иглопробивное, прочность при растяжении 12,2/9,9 кН/м, поверхность плотность 300 г/м2	м2	4,88	1	4,88		68,71	1,19	81,76	9 370,86
		Всего по позиции										398,99
47	49	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	0,064	1	0,064					398,99
421лр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ-1.15; 3М=1.25 к расх.; 3ТМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 OT(3T)		Чел.-ч			0,610144					291,80
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	8,29	1,15	0,610144					478,24
		4 М										291,80
		01.7.15.07-0006 Любери монтажные стальные		10 шт	50		3,2		33,17	1,36		144,35
		01.7.17.09-1013 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком		шт	0							144,35
		SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых										
		материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм										
		П.Н	08.3.02.01 Ленты стальные	кг	0							
		Итого прямые затраты										436,15
		ФОТ										291,80
		Пр/812-012-0-1, Пр/маз № НР Крыли			109	0,9	98,1					286,26
		812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-012-0, Пр/маз № СП Крыли			57	0,85	48,45					141,38
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										13 496,72
48	50	ФСБЦ-09.2.02.02-0012	Рейка алюминиевая прижимная кровельная кровая, размеры 32х3 мм	м	7	1	7		67,66	1,41		667,80
		Всего по позиции										667,80
49	51	ГЭСН46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэфирными прокладочным шнуром: горизонтальных швов 1 OT(3T)	100 м	0,064	1	0,064					247,81
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч	7,19		0,46016					538,52
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,42					0,34
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,00064					0,42
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,00064					0,34
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,00064					2,09
		4 М		МБТ-ч	4,824		0,308735					6,76
		01.7.03.04-001 Электроэнергия		шт	0							
		01.7.17.12 Шетка дисковая для УШМ из стальной проволоки		кг	19,5		1,248					250,66
		14.5.01.06 Герметик полиуретановый										248,15
		ФОТ										255,59
		Пр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	103		103					146,41
		Пр/774-040-1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов		%	59		59					
		Всего по позиции										10 197,81
50	52	ФСБЦ-14.5.01.06-0003	Герметик однокомпонентный полиуретановый быстросохнущий высокоэластичный для уплотнения и герметизации внутренних и наружных швов, стыков	л	1,15	1	1,15		1 227,31	1,25		1 764,26
		Всего по позиции										1 764,26
		Итого по разделу в Вентшахты и мусоропровода:										57 960,18
		Всего прямые затраты (справочно)										3 158,85
		в том числе:										79,45
		Оплата труда рабочих										41,21
		Эксплуатация машин										54 680,67
		Оплата труда машинистов (ОТм)										
		Материалы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОТМ(3тм)		Чел.-ч			0,0042					2,43
		91.06.03-060 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0021		6,62	1,56		0,02
		91.06.05-011 Погрузчики однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,5 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0021			1 682,63		3,53
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	2,5	0,0021			618,90		1,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0021			656,45		1,38
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	2,5	0,0021			538,52		1,13
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	0,65	2,5	0,1365		4,52	1,45		0,89
		4 М										222,68
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115		т	0,009	2	0,001512			130 116,78		196,74
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	0,2352		60,60	1,82		25,94
		Итого прямые затраты										461,06
		ФОТ										232,56
		Пр/812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812нр от 21.12.2020 л.25 коррозии		%	94	0,9	84,6					196,75
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774нр от 11.12.2020 л.16 коррозии		%	51	0,85	43,35					100,81
		Всего по позиции								9 031,19		758,62
		Итого по разделу 7 Резервуар для сбора конденсата :										20 173,27
		Всего прямые затраты (справочно)										980,03
		в том числе:										75,17
		Оплата труда рабочих										58,59
		Эксплуатация машин										58,59
		Оплата труда машинистов (Отм)										19 059,48
		Материалы										21 841,94
		Строительные работы										980,03
		в том числе:										75,17
		оплата труда										58,59
		эксплуатация машин и механизмов										58,59
		оплата труда машинистов (Отм)										19 059,48
		материалы										1 074,55
		накладные расходы										594,12
		сметная прибыль										1 038,62
		Всего ФОТ (справочно)										594,12
		Всего накладные расходы (справочно)										594,12
		Всего сметная прибыль (справочно)										594,12
		Всего по разделу 7 Резервуар для сбора конденсата										21 841,94
		справочно:										
		Затраты труда рабочих					1,9821676					
		Затраты труда машинистов					0,1042					
		Раздел 8. Ограждение кровель перилами ОП1										
54	57	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	0,7684	1	0,7684					
		421нр_2020 л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25		Чел.-ч			5,213594					2 587,61
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	5,9	1,15	5,213594					2 587,61
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3		Чел.-ч						496,32		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЗМ										
		ОТМ(3тм)		Чел.-ч			0,393805					465,05
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,18	1,25	0,17289		622,62	1,53		952,61
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,18	1,25	0,17289					164,70
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш.-ч	0,1	1,25	0,09605					723,38
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,1	1,25	0,09605		1 757,57			125,07
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,13	1,25	0,124865					168,81
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,13	1,25	0,124865					69,48
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	1,59	1,25	1,527195					81,97
		4 М										67,24
		01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, З42, диаметр 6 мм		т	0,0005		0,0003842	148 198,02	1,05			49,57
		01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая пресованная)		кг	0,52		0,399568	138,50	1,6			148,32
		07.2.07.13 Конструкции стальные перил		м	0,3		0,23052					59,78
		Итого прямые затраты ФОТ										88,54
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					3 462,77
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					2 849,40
		Всего по позиции										2 795,26
												1 380,53
												7 638,56
55	58	ТЛ_15.2.02.04_72_720351 Ограждение кровельное Снегов "Универсал-600" 3000 мм, для паркета с/фактура № 115 от 25.05.2025		шт	27	1	27					4 833,33
		Всего по позиции										130 499,91
56	59	ТЭСН46-03-014-01 Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм		100 отверстий	3,2	1	3,2					10 467,72
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			21,888					10 467,72
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч			21,888					168,73
		4 М		КВт.-ч			24,96					168,73
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		КВт.-ч	7,8							6,76
		01.7.17.09 Сварка, бурь		шт	0							10 636,45
		Итого прямые затраты ФОТ										10 467,72
		Пр/812-040,1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отепленных конструктивных элементов		%	103		103					10 781,75
		Пр/774-040,1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отепленных конструктивных элементов		%	59		59					6 175,95
		Всего по позиции										27 594,15
57	60	ТЭСН46-03-014-14 На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к норме 46-03-014-01 до глубины 150 мм ПЗ=5 (ОЗГ=5, ЗМ=5 к расч., ЗМ=5, МАТ=5 к расч., ТЗ=5, ТЗМ=5)		100 отверстий	-3,2	1	-3,2					-2 066,00
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			-4,32					-2 066,00
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	0,27	5	-4,32					478,24
												-2 066,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,375	5	-6					-40,56
	П/Н	01.7.17.09 Севера, Буря		шт	0	5						-40,56
		Итого прямые затраты										-2 106,56
		ФОТ										-2 066,00
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений:		%	103		103					-2 127,98
		усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										
		Пр/774-040.1 СТ Работы по реконструкции зданий и сооружений:		%	59		59					-1 218,94
		усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов										
		Всего по позиции										-5 453,48
58	61	ФСБЦ-14.5.01.06-0019		кг	3,25	1	3,25					183,48
		Герметик полиуретановый двухкомпонентный морозостойкий, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполмера (компонент В), для герметизации деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 2%										596,31
		Всего по позиции										596,31
		Итого по разделу 8 Ограждение кровель перилами Ог1 :										
		Всего прямые затраты (справочно)										143 088,88
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										10 989,33
		Эксплуатация машин										465,05
		Оплата труда машинистов (Отм)										261,79
		Материалы										131 372,71
		Строительные работы										160 875,45
		в том числе:										
		оплата труда										10 989,33
		эксплуатация машин и механизмов										465,05
		оплата труда машинистов (Отм)										261,79
		материалы										131 372,71
		накладные расходы										11 448,03
		сметная прибыль										6 337,54
		Всего ФОТ (справочно)										11 251,12
		Всего накладные расходы (справочно)										11 448,03
		Всего сметная прибыль (справочно)										6 337,54
		Всего по разделу 8 Ограждение кровель перилами Ог1										160 875,45
		справочно:										
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										130 499,91
		Затраты труда рабочих										22 781594
		Затраты труда машинистов										0,383805
		Раздел 9. Новый Раздел										
59	62	ГСОН12-01-016-02		100 м2	0,2568	1	0,2568					
		Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной										
		421пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОГП=1,15; 3М=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел-ч								0,826896
		1-100-32 Средний разряд работы 3.2		чел-ч	2,8	1,15						405,42
		2 3М										405,42
		ОТМ(3Тм)		чел-ч								8,43
												6,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,01284					8,43
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,01284					6,91
		01.2.03.07 Эмульсия битумная		т	0,045		0,01556					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										420,76
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					412,33
		812лр от 21.12.2020 п.25										404,50
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					199,77
		774лр от 11.12.2020 п.16										
60	63	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	7,704	1	7,704	132,19	1,76			1 025,03
		Итого по позиции								3 991,55		232,65
		Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2										1 792,34
61	64	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	0,2568	1	0,2568					1 792,34
		421лр_2020_п.58_пм.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч	14,36	1,15	4,2407952					2 232,61
		2 3М										2 232,61
		ОТМ(3тм)										93,04
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,15	1,25	0,04815	622,62	1,53			62,00
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,15	1,25	0,04815					952,61
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,05	1,25	0,01605					723,38
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05	1,25	0,01605					1 757,57
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,09	1,25	0,02889					723,38
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,09	1,25	0,02889					656,45
		4 М										538,52
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	29,94		7,688592	41,38	1,49			11,61
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя		м2	114		29,2752					18,96
		12.1.02.15 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев		м2	116		29,7888					15,56
		Итого прямые затраты										474,08
		ФОТ										474,08
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					2 294,61
		812лр от 21.12.2020 п.25										2 251,01
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					1 111,74
		774лр от 11.12.2020 п.16										
62	65	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорррозийными добавками, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	29,2752	1	29,2752	275,45	2,18			6 224,48
		Итого по позиции								24 238,63		600,48
		Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭКП с антикорррозийными добавками, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм										17 579,17
		Итого по позиции										17 579,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
63	66	ФСБЦ-12.1.02.03-0165	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПП с антикоррозийными добавками, наплавляемый, основа полиэфир, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	29,7888	1	29,7888	261,24	2,18	569,50		16 964,72
Всего по позиции												
64	67	ГЭСН12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,0856	1	0,0856					16 964,72
421/пр_2020_г.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; ТЗ=1,15; 3ТМ=1,25												
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч		0,275632							135,14
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	Чел.-ч	2,8	1,15		0,275632			490,29		135,14
		2 3М	Чел.-ч									2,81
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч				0,00428					2,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04	1,25		0,00428			656,45		2,81
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,04	1,25		0,00428			538,52		2,30
		01.2.03.07 Эмульсия битумная	т	0,045			0,003852					
Итого прямые затраты												
		ФОТ										140,25
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	109	0,9		98,1					137,44
		812/пр от 21.12.2020 п.25										134,83
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли	%	57	0,85		48,45					66,59
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции												
65	68	ФСБЦ-01.2.03.05-0011	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных и цементно-песчаных поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов. Диапазон температур от -20 до +40 °С, расход 0,2-0,3 кг/м2	л	2,568	1	2,568	132,19	1,76	232,65		341,67
Всего по позиции												
66	69	ГЭСН12-01-004-05	Устройство приямлений кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	0,214	1	0,214					597,45
421/пр_2020_г.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; ТЗ=1,15; 3ТМ=1,25												
		1 ОТ(3Т)	Чел.-ч		12,84881					6 609,59		6 609,59
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	Чел.-ч	52,21	1,15		12,84881			514,41		6 609,59
		2 3М	Чел.-ч									233,84
		ОТМ(3Тм)	Чел.-ч				0,232725					158,46
		91.05.01-017 Крапы башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,54	1,25		0,14445	622,62	1,53	952,61		137,60
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,54	1,25		0,14445			723,38		104,49
		91.05.05-015 Крапы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,13	1,25		0,034775			1 757,57		61,12
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,13	1,25		0,034775			723,38		25,16
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,2	1,25		0,0535			656,45		35,12
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,2	1,25		0,0535			538,52		28,81
		4 М	кг									5 649,46
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	24,52			5,24728	41,38	1,49	61,66		323,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.07.10-0001	Патроны для строительного-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,187		0,040018	3 671,85	1,41	5 177,31		207,19
		01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета в пластмассовой обойме, диаметр гвоздя 3,05 мм, длина гвоздя 60 мм	т	0,00159		0,0003403	471 134,54	1,36	640 742,97		218,04
		04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,10914			6 257,70		682,97
		08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,2		0,0428			85 330,85		3 652,16
		08.3.07.01-0052	Прокат стальной горячекатаный полусовой, марки стали Ст3сп, Ст3сп, размеры 50х5 мм	т	0,013		0,002782	70 310,45	0,87	61 170,09		170,18
		14.5.04.07-0012	Мастика тиколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	6,7		1,4338	154,05	1,79	275,75		395,37
		12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	189		40,446					12 651,35
		Ф0Т	Итого прямые затраты									6 768,05
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109		0,9	98,1				6 639,46
		812/пр от 21.12.2020 п.25		%	57		0,85	48,45				3 279,12
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кровли										
		774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции	Прокат стальной горячекатаный полусовой, марки стали Ст3сп, Ст3сп, размеры 50х5 мм	т	-0,002782	1	-0,002782	70 310,45	0,87	105 466,96		22 569,93
		Всего по позиции	Мастика тиколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	-1,4338	1	-1,4338	154,05	1,79	275,75		-170,18
		Всего по позиции	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,0428	1	-0,0428			85 330,85		-3 652,16
		Всего по позиции	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПТ с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиасфест, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	10	1	10	275,45	2,18	600,48		6 004,80
		Всего по позиции	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПТ с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиасфест, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	10	1	10	261,24	2,18	569,50		5 695,00
		Всего по позиции	Установка прижимной планки	100 м	0,214	1	0,214					5 695,00
		421/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗН=1,25 к расч.; ЗПН=1,25, ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Чел.-ч			2,040169			478,24		975,69
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	8,29	1,15	2,040169			975,69		482,68
		4 М		шт	50		10,7	33,17	1,36	45,11		482,68
		01.7.15.07-0006	Дюбели монтажные стальные	шт	0							
		01.7.17.08-1013	Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 10 мм	шт	0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	П/Н	08.3.02.01	Ленты стартовые	кг	0							
	Итого прямые затраты											
	ФОТ											
		По812-012-0-1. Приказ № НР Кровли	%		109	0,9	98,1					1 458,37
		812лр от 21.12.2020 п.25										975,69
		По774-012-0. Приказ № СП Кровли	%		57	0,85	48,45					957,15
		774лр от 11.12.2020 п.16										472,72
	Всего по позиции											
73	76	ФБСЦ-09.2.02.02-0012	Рейка алюминиевая прижимная кровельная кровельная, размеры 32х3 мм	м	22	1	22		67,66	1,41		13 496,45
			Всего по позиции									95,40
												2 098,80
74	77	ГЭСН46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром; горизонтальных швов	100 м	0,214	1	0,214					2 098,80
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			1,53866					828,60
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		Чел.-ч	7,19		1,53866					828,60
		2 ЗМ										1,40
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,00214					1,15
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,00214					1,40
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01		0,00214					1,15
		4 М										6,98
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	4,824		1,032336					6,76
	П/Н	01.7.17.12 Цвета дисковая для УШМ из стальной проволоки	шт		0							6,98
	Н	14.5.01.06 Герметик полиуретановый	кг		19,5		4,173					6,98
	Итого прямые затраты											
		ФОТ										838,13
		Пр812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%		103		103					829,75
		Пр774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%		59		59					854,64
		Всего по позиции										489,55
75	78	ФБСЦ-14.5.01.06-0003	Герметик однокомпонентный полиуретановый быстросохнущий высокопластичный для уплотнения и герметизации внутренних и наружных швов, стыков	л	3,85	1	3,85		1 227,31	1,25		10 191,76
			Всего по позиции									1 534,14
												5 906,44
76	79	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,165	1	0,165					2 182,32
		421лр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25.										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			18,4437					8 820,52
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		Чел.-ч	97,2		18,4437					8 820,52
		2 ЗМ										48,78
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,0556875					37,61
		81.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,2		0,04125		622,62	1,53		952,61
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,2		0,04125					39,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,07		0,014375					723,38
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,07		0,014375					656,45
		4 М										9,48
												7,77
												8 363,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные тепловые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	4			0,66	72,97	1,36		99,24	65,50
		08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм	т	0,012			0,00198	149 930,17	1,03		154 428,08	305,77
		08.3.05.06-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,57			0,09405				84 976,03	7 992,00
		Итого прямые затраты										17 270,18
		ФОТ										8 858,13
		Приказ № НР Кровли	%	109		0,9	98,1					8 689,83
		812лр от 21.12.2020 п.25	%	57		0,85	48,45					4 291,76
		Приказ № СП Кровли										
		774лр от 11.12.2020 п.16										
77	80	ФСБУ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,09405	1	-0,09405				183 344,06	30 251,77
		Всего по позиции									84 976,03	-7 992,00
		Всего по позиции										11 279,68
78	81	ФСБУ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	18,15	1	18,15	722,64	0,86		621,47	11 279,68
		Всего по позиции										11 279,68
		Итого по разделу 9 Новый Раздел :										91 349,46
		Всего прямые затраты (справочно)										20 007,57
		в том числе:										388,30
		Оплата труда рабочих										268,43
		Эксплуатация машин										70 685,16
		Оплата труда машинистов (Отм)										19 931,42
		Материалы										9 911,25
		накладные расходы										20 276,00
		сметная прибыль										19 931,42
		Всего ФОТ (справочно)										9 911,25
		Всего накладные расходы (справочно)										
		Всего сметная прибыль (справочно)										
		Всего по разделу 9 Новый Раздел										121 192,13
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										40 214,7332
		Затраты труда машинистов										0,4007625
		Итого по акту:										1 063 285,55
		Всего прямые затраты (справочно)										132 858,25
		в том числе:										3 107,30
		Оплата труда рабочих										1 335,90
		Эксплуатация машин										925 984,10
		Оплата труда машинистов (Отм)										1 264 907,54
		Материалы										132 858,25
		Строительные работы										
		в том числе:										
		оплата труда										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
эксплуатация машин и механизмов												3 107,30
оплата труда машинистов (отв)												1 335,90
материалы												925 984,10
накладные расходы												132 946,46
сметная прибыль												68 675,53
Всего ФОТ (справочно)												134 194,15
Всего накладные расходы (справочно)												132 946,46
Всего сметная прибыль (справочно)												68 675,53
Возмещение НДС при УСН МАТ/О,2												185 196,82
Всего с учетом доп. работ и затрат												1 450 104,36
НДС 5%												72 505,22
ВСЕГО по акту												1 522 609,58
справочно:												209 916,58
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												

С.А.Л.
Подпись:
принял:
Закончил:

Общество с ограниченной ответственностью "Агроинвест"
Генеральный директор
М.П.
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"
Заместитель директора
М.П.
Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объема подтверждено:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела
Представитель органов местного самоуправления:
Уполномоченный представитель от собственников помещений:



В.Р. Иванов
К.Ф. Ефремов
А.В. Рылов
В.В. Павлов
И.И. Купцова
В.А. Суров



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

25.03.2026 № 01-17-26/02984/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

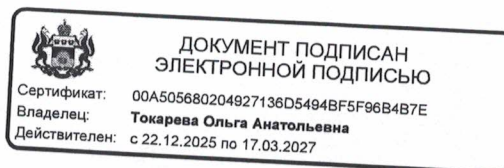
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 20 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	02.04.2026 14 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 23П/25 от 11.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 20

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «Капитал-групп» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует